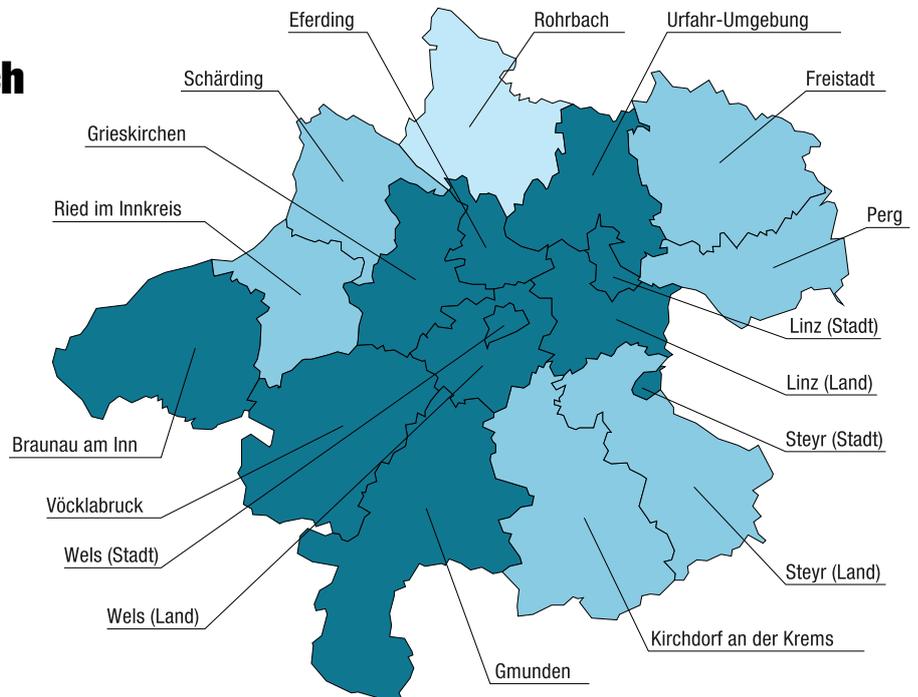


# Preisspiegel Oberösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Braunau am Inn	4002	2716	2984	3275	▲
Eferding	3197	3362	2996	3166	▲
Freistadt	3129	3000	2262	2586	▲
Gmunden	4728	3675	4133	4190	▼
Grieskirchen	3600	3045	2432	3048	▼
Kirchdorf an der Krems	3150	k.A.	2327	2567	▲
Linz (Land)	3674	4523	3258	3668	▼
Linz (Stadt)	5142	6679	4399	5101	▲
Perg	3283	3056	2024	2736	▲
Ried im Innkreis	2852	3174	2585	2793	▶
Rohrbach	k.A.	1093	2241	1975	▼
Schärding	3309	2928	1598	2265	▼
Steyr (Land)	4402	2674	2069	2941	▲
Steyr (Stadt)	3231	k.A.	2965	3049	▲
Urfahr-Umgebung	3819	3787	3119	3385	▼
Vöcklabruck	4214	3971	4699	4533	▼
Wels (Land)	3652	3596	2889	3224	▼
Wels (Stadt)	3845	3412	2664	3181	▼

Linz	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	6426	5268	5437	5956	5541	▶
Wohnung Miete	20,13	15,96	14,24	12,07	17,67	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 1988

Datenbasis: August 2025

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.